GIVOT OLAM OIL
LIMITED PARTNERSHIP

General Partner:
GIVOT OLAM OIL LTD.

בס"ד
שותפות מוגבלת (1993)
(1993)

גבעות עולם חיפושי נפט -
EXPLORATION-

שותף כללי:
גבעות עולם נפט בע"מ

א.ש. הרטום 11, ת.ד. 45422, ירושלים | טלפון: 073-3946040 פקס: 073-3946041
Hartom 11, p.o. box 45422, Jerusalem | Telephone: 073-3946040 FAX: 073-3946041

20 בנובמבר 2020

לכבוד	לכבוד
רשות ניירות ערך	הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ
רח' כנפי נשרים 22	רח' אחוזת בית 2
ירושלים	**תל-אביב**
באמצעות מערכת המגנ"א	**באמצעות מערכת המגנ"א**

הנדון :אישור לביצוע קידוח מגד 6 וקבלת תנאי חזקה מהממונה

ניתנת בזה הודעה כי הממונה שלח היום (20.11.2020) מכתב ובו אישור לביצוע קידוח מגד 6 בהתאם לתוכניות שהגישה השותפות.
כמו כן, בהמשך לדיווחים המיידיים מיום 7.7.20, 26.8.20 ו- 3.9.20 בדבר קבלת טיוטת תנאי החזקה ממשרד האנרגיה, עמדת השותפות בנדון ותשובת משרד האנרגיה, צירף הממונה למכתבו את תנאי החזקה (המצורפים כנספח לדו"ח מיידי זה) וציין כי הם נכנסים לתוקפם באופן מיידי.
עוד ציין הממונה כי אישור ביצוע הקידוח מותנה במילוי אחר כל תנאי החזקה והוראות הדין.

תנאי החזקה כוללים תנאים והוראות, בין היתר, בנושאים הבאים: עקרונות החזקה, תקופת החזקה, ההפקה המסחרית, העסקת הצוות המקצועי, הוראות בעניין תכנית פיתוח, אמות מידה לתכנון ולהקמה של המיתקנים, אישור קידוח, לוח זמנים, היבטים תכנוניים, תכנית לניהול הבטיחות ושמירה על הבטיחות, תנאים להפעלת המיתקנים, נוהל הפעלת המיתקנים ותחזוקתם, אישורי הפעלה, בדיקות מיוחדות, יומן תקלות, בדיקות ופעולות אחזקה, נטישת קידוח, בדיקות ודיווחים, פיקוח וחובת תיאום עם רשויות, פעולות להגנת הסביבה, שינוי תנאי החזקה, ביטול החזקה או הגבלתה, ערבויות (לרבות דרישה כי השותפות תפקיד ערבות בסך- 2.5 מיליון דולר להבטחת קיום תנאי החזקה בתוך 60 יום), חילוט ערבות, אחריות, שיפוי, ביטוח והעברה או שעבוד של הזכויות בחזקה.
בהקשר לכך יצוין כי כאמור בדיווח המיידי מיום 20.10.2020 השותפות הגישה עתירה לבג"צ נגד החלטת הממונה לשנות את תנאי החזקה. השותפות בוחנת, באמצעות יועציה המשפטיים, את דרכי הפעולה בהתייחס לתנאי החזקה שקבע הממונה כאמור לעיל, ובכלל זה - פנייה לבג"צ בהליך מתאים להשהיית הכניסה לתוקף של תנאי החזקה עד לקבלת החלטה בעתירה.

<u>אחוזי ההחזקה בחזקת ראש העין הינם כדלקמן:</u>

השותפות-87% (אחוז רשום בלבד, האחוז בפועל הינו 95.72%*)

Alberta-Texas Ventures Inc– 12% (אחוז רשום בלבד האחוז בפועל הינו 3.28%*)

Millenium Quest Pty Ltd -1%

GIVOT OLAM OIL
LIMITED PARTNERSHIP

General Partner:
GIVOT OLAM OIL LTD.

בס"ד
שותפות מוגבלת (1993)

גבעות עולם חיפושי נפט -
EXPLORATION-
(1993)

שותף כללי:
גבעות עולם נפט בע"מ

א.ש. הרטום 11, ת.ד. 45422, ירושלים | טלפון: 073-3946040 פקס: 073-3946041
Hartom 11, p.o. box 45422, Jerusalem | Telephone: 073-3946040 FAX: 073-3946041

* לפרטים על חתימת הסכם הפשרה עם המשקיע לפיו המשקיע זכאי בשלב זה ל-3.28% בחזקה ולא 12% הרשומים על שמו - ראו דו"ח מיידי מיום 24.6.20 ומיום 4.11.2020.

בכבוד רב,

גבעות עולם נפט בע"מ השותף הכללי

באמצעות שמואל בקר, יו"ר הדירקטוריון

מדינת ישראל
משרד האנרגיה
מינהל אוצרו טבע

נפט וגז
ג' בכסלו התשפ"א
19 בנובמבר 2020
נפט_1469_2020

<u>תנאי חזקה</u>

<u>מספר I/11 "ראש העין"</u>

בהמשך למכתבי הקודמים בעניין זה ולאחר שמיעת עמדתכם והערותיכם, הנני לקבוע תנאים והוראות ביחס לחזקה I/11 "ראש העין", ששטר החזקה לגביה הוענק לבעלי החזקה המפורטים בסעיף 4 למסמך זה, ביום י"ט בניסן התשע"ב (1 באפריל 2002), לפי סעיף 26 לחוק הנפט, תשי"ב-1952.

תנאים והוראות אלו יחייבו באופן מיידי ומלא את בעלי החזקה, לכל דבר ועניין.

יוסי וירצבורגר
הממונה על ענייני הנפט

רח' בנק ישראל 7, ת.ד. 36148 ירושלים 9136002 טל': 074-7681531
דוא"ל: wyossi@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il

תוכן עניינים

1. הגדרות 3
2. פרשנות 4
3. תחולת דינים והוראות 4
4. בעל החזקה 5
5. שטח החזקה 5
6. עקרונות החזקה 5
7. תקופת החזקה 6
8. ההפקה המסחרית 6
9. העסקת הצוות המקצועי 6
10. מטרותיה של תכנית פיתוח 7
11. מרכיבי תכנית פיתוח 8
12. הליך ההגשה והאישור של תכנית הפיתוח 8
13. עדכון ושינוי של תכנית הפיתוח ותכנית העבודה 9
14. אמות מידה לתכנון ולהקמה של המיתקנים, ואישור קידוח 9
15. לוח זמנים 10
16. היבטים תכנוניים 10
17. תכנית לניהול הבטיחות ושמירה על הבטיחות 10
18. תנאים להפעלת המיתקנים 11
19. נוהל הפעלת המיתקנים ותחזוקתם 12
20. אישורי הפעלה 12
21. בדיקות מיוחדות 13
22. יומן תקלות, בדיקות ופעולות אחזקה 13
23. נטישת קידוח 14
24. בדיקות ודיווחים 14
25. דיווחים אחרים 15
26. פיקוח וחובת תיאום עם רשויות 15
27. פעולות להגנת הסביבה 16
28. שינוי תנאי החזקה 17
29. ביטול החזקה או הגבלתה 17
30. ערבויות 17
31. חילוט ערבות 18
32. אחריות 19
33. שיפוי 19
34. ביטוח 19
35. העברה או שעבוד של הזכויות בחזקה ובנכסי מערכת ההפקה 19

נספח א 21
נספח ב 27